

REGIONE PIEMONTE - DELIBERAZIONE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI

Istanza di autorizzazione amministrativa presentata dalla Società Top Play S.r.l., relativa alla richiesta di proroga del termine prescrittivo del 30 giugno 2025 per la realizzazione delle opere di viabilità previste nel progetto: modifica degli accessi/uscite sulla SS 26 come da integrazioni del 24 maggio 2024 (prot. n. 6984/A2009B); termine stabilito con la Deliberazione della Conferenza dei Servizi prot. n. 8456/A2009B del 26.06.2024.

Documento allegato

*Data * 19.06.2025*

*Protocollo * 6694/A2009C*

**segnatura di protocollo riportata nei metadati di Doqui ACTA*

Classificazione 9.30.30, 1/2025

CONFERENZA DEI SERVIZI

OGGETTO: Istanza di autorizzazione amministrativa presentata dalla Società Top Play S.r.l., relativa alla richiesta di proroga del termine prescrittivo del 30 giugno 2025 per la realizzazione delle opere di viabilità previste nel progetto: modifica degli accessi/uscite sulla SS 26 come da integrazioni del 24 maggio 2024 (prot. n. 6984/A2009B); termine stabilito con la Deliberazione della Conferenza dei Servizi prot. n. 8456/A2009B del 26.06.2024.

Premesso che:

il giorno 27 del mese di maggio dell'anno duemilaventicinque alle ore 10.05 si è riunita in videoconferenza, la seduta decisoria della Conferenza dei Servizi, con la partecipazione obbligatoria degli Enti locali e la presenza facoltativa degli Enti ed Associazioni di cui all'art. 9, comma 4 del D.lgs. 114/98, convocati preventivamente con nota del 19.05.2025 prot. n. 5044/A2009C;

in data 18 aprile 2025 (ns prot. n. 3621/A2009C), la società Top Play S.r.l. ha presentato all'Amministrazione comunale di Caluso l'istanza relativa alla richiesta di proroga del termine prescrittivo del 30 giugno 2025 per la realizzazione delle opere di viabilità previste nel progetto: modifica degli accessi/uscite sulla SS 26 come da integrazioni del 24.05.2024 (prot. n. 6984/A2009B); termine stabilito con la Deliberazione della Conferenza dei Servizi prot. n. 8456/A2009B del 26.06.2024.

Il centro commerciale, attivo ed operante, è stato originariamente autorizzato con la Delibera di Giunta Regionale n. 23-1696 del 19.11.1990 e successiva Delibera n. 41-47227 del 22.05.1995 e in ultimo ampliato con la Deliberazione della Conferenza dei Servizi prot. n. 8456/A2009B del 26.06.2024; è ubicato all'interno della localizzazione L2 in via Nuova Circonvallazione n. 50, nel Comune di Caluso.

Preso atto che la Conferenza dei Servizi, nella seduta del 27 maggio 2025, ha espresso, all'unanimità dei presenti a partecipazione obbligatoria, parere favorevole all'istanza presentata dalla Società Top Play S.r.l. fissando al 30 giugno 2026 il nuovo termine per la realizzazione delle opere di viabilità previste nel progetto: modifica degli accessi/uscite sulla SS 26.

Udita la relazione di conformità alla D.C.R. n. 563-13414/1999 modificata da ultimo dalla D.C.R. n. 191-43016 del 20.11.2012 del rappresentante della Regione Piemonte;

udita la relazione di conformità del rappresentante dell'Amministrazione comunale di Caluso;

preso atto del parere favorevole della Città Metropolitana di Torino (ns prot. n. 5516/A2009C del 27.05.2025);

preso atto delle risultanze del processo verbale allegato agli atti del procedimento;

visto l'art. 9 del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 114 "Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell'articolo 4, comma 4, della Legge 15 marzo 1997 n. 59";

visti gli artt. 3 e 5 della legge regionale 12 novembre 1999 n. 28 e smi "Disciplina, sviluppo ed incentivazione del Commercio in Piemonte, in attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114;

viste le LL.rr. n. 13 del 27.07.2011, n. 15 del 18.12.2012, n. 3 del 15.03.2015 e n. 19 del 17.12.2018 di modifica alla L.r. n. 28/99;

visti gli artt. 5, 6, 12, 13, 14, 16, 17, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27 e 30 della Deliberazione del Consiglio regionale n. 191-43016 del 20.11.2012 che da ultimo ha modificato la D.C.R. n. 563-13414 del 29.10.1999 "Indirizzi generali e criteri di programmazione urbanistica per l'insediamento del commercio al dettaglio in sede fissa, in attuazione del D.lgs. 31 marzo 1998 n. 114";

vista la Deliberazione di Giunta regionale n. 43-29533 del 1.3.2000 s.m.i. "D.lgs. 114/98 – art. 9 L. r. 12 novembre 1999, n. 28 art. 3. Disposizioni in materia di procedimento concernente le autorizzazioni per le grandi strutture di vendita. Indicazioni ai Comuni per i procedimenti di competenza. Modulistica regionale. Approvazione";

vista la D.C.S. prot. n. 8456/A2009B del 26.06.2024 con la quale viene rilasciata l'autorizzazione amministrativa per l'ampliamento della superficie di vendita complessiva del centro commerciale;

dato atto che il presente provvedimento conclude la relativa fase endoprocedimentale nel termine di 90 giorni dalla data di convocazione della Conferenza dei Servizi di cui all'art. 9 del D.lgs. 114/98, come previsto dalla D.G.R. n. 43-29533 del 1.3.2000 s.m.i.;

attestato che il presente atto non comporta alcun onere a carico del bilancio regionale;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

la Conferenza dei Servizi con voti unanimi, espressi dai soggetti a partecipazione obbligatoria presenti alla seduta,

delibera

1. di esprimere per le motivazioni indicate in premessa, parere favorevole all'istanza presentata dalla Società Top Play S.r.l., relativa alla richiesta di proroga del termine prescrittivo del 30 giugno 2025 per la realizzazione delle opere di viabilità previste nel progetto: modifica degli accessi/uscite sulla SS 26 come da integrazioni del 24.05.2024 (prot. n. 6984/A2009B); termine stabilito con la Deliberazione della Conferenza dei Servizi prot. n. 8456/A2009B del 26.06.2024, fissando al 30 giugno 2026 il nuovo termine.

Il Presidente della Conferenza dei Servizi
Dirigente del Settore
Dott. Claudio Marocco

(firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 82/2005)